

Сообщение № 1
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ 0,4 кВ Калинина от ТП-7299-1 (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, западнее п. Бобровский, К/№ 66:25:1307004:852) (0,12 км)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 361 кв.м:

1) части земельного участка площадью 83 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307004:1048, площадью 20000 кв.м, видом разрешенного использования - для размещения производственной базы, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, западнее р.п. Бобровский;

2) части земельного участка площадью 57 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307004:1049, площадью 21302 кв.м, видом разрешенного использования - для размещения производственной базы, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, западнее р.п. Бобровский;

3) части земельного участка площадью 85 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307004:51, площадью 13451 кв.м, видом разрешенного использования - для размещения производственной базы, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, западнее р.п. Бобровский;

4) части земельного участка площадью 136 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307004:53, площадью 9914 кв.м, видом разрешенного использования - для размещения производственной базы, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, западнее р.п. Бобровский.

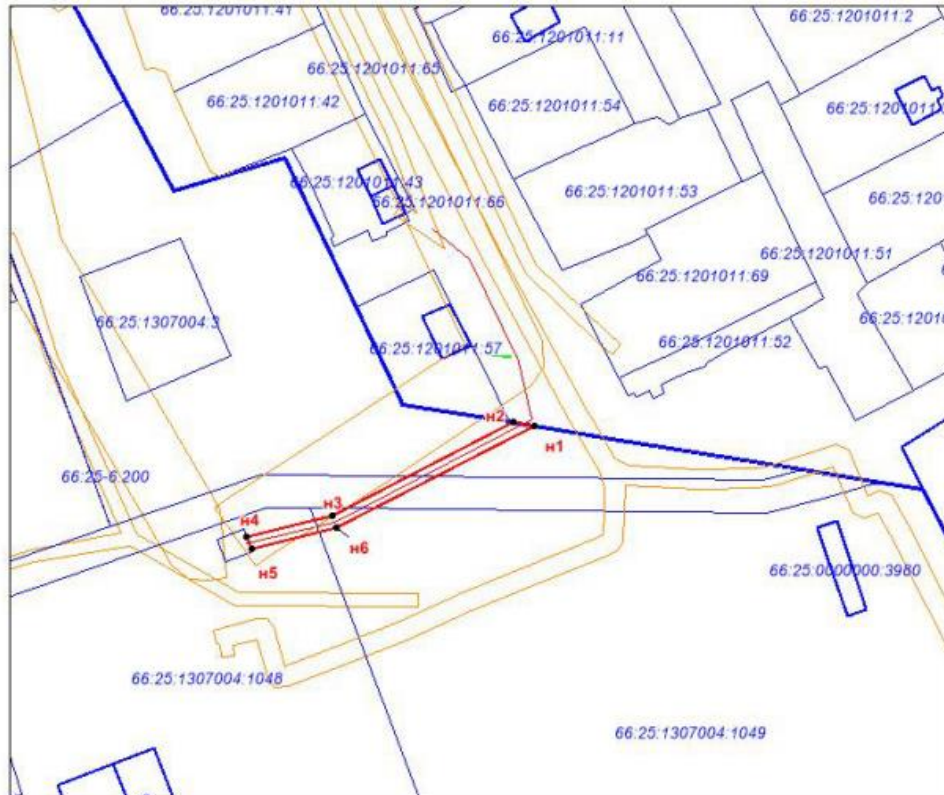
Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.





Схема расположения границ публичного сервитута

для размещения объекта электросетевого хозяйства: Строительство ВЛ 0,4 кВ Калинина от ТП-7299-1
(электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл.,
Сысертский р-н, западнее п. Бобровский, К/№ 66:25:1307004:852) (0,12 км)

Местоположение: Свердловская обл., Сысертский р-н
Кадастровый квартал: 66:25:1307004
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения
Площадь границы публичного сервитута - 361 кв. м.
Заказчик: ПАО «Россети Урал»



Условные обозначения:

-  - граница и кадастровый номер кадастрового квартала
-  - граница и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - граница публичного сервитута
-  - обозначение характерной точки границы

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	x	y			
1	2	3	4	5	6
н1	373269.05	1556619.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н2	373270.14	1556612.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н3	373242.14	1556558.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н4	373235.77	1556532.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н5	373232.04	1556533.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н6	373238.31	1556559.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н1	373269.05	1556619.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-

Сообщение № 2
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ Космаково от ПС 35/10 Щелкун на ТП-75105. ТП-75105. Установка узла учета на ВЛ 0,4 кВ Полевая от ТП-75105 (электроснабжение ВРУ0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/С «Шумиха», участок 19, К/№ 66:25:3617002:15) (0,73 км., 0,1 МВА, 1 т.у.)», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 6486 кв.м:

1) части единого землепользования площадью 1566 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:305 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:3614004:70), площадью 16883387 кв.м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

2) части единого землепользования площадью 4920 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:154 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:3617001:1), площадью 1090633077 кв.м, видом разрешенного использования - для ведения лесного хозяйства, категорией земель - земли лесного фонда, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район (в соответствии с Актом натурного технического обследования лесного участка от 03.08.2023 № 1, участок расположен на территории Сысертского лесничества, Верх Сысертского участкового лесничества Щелкунского участка в квартале 105 (части выделов 9, 13, 44, 51) в эксплуатационных лесах).

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут на срок 49 лет

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

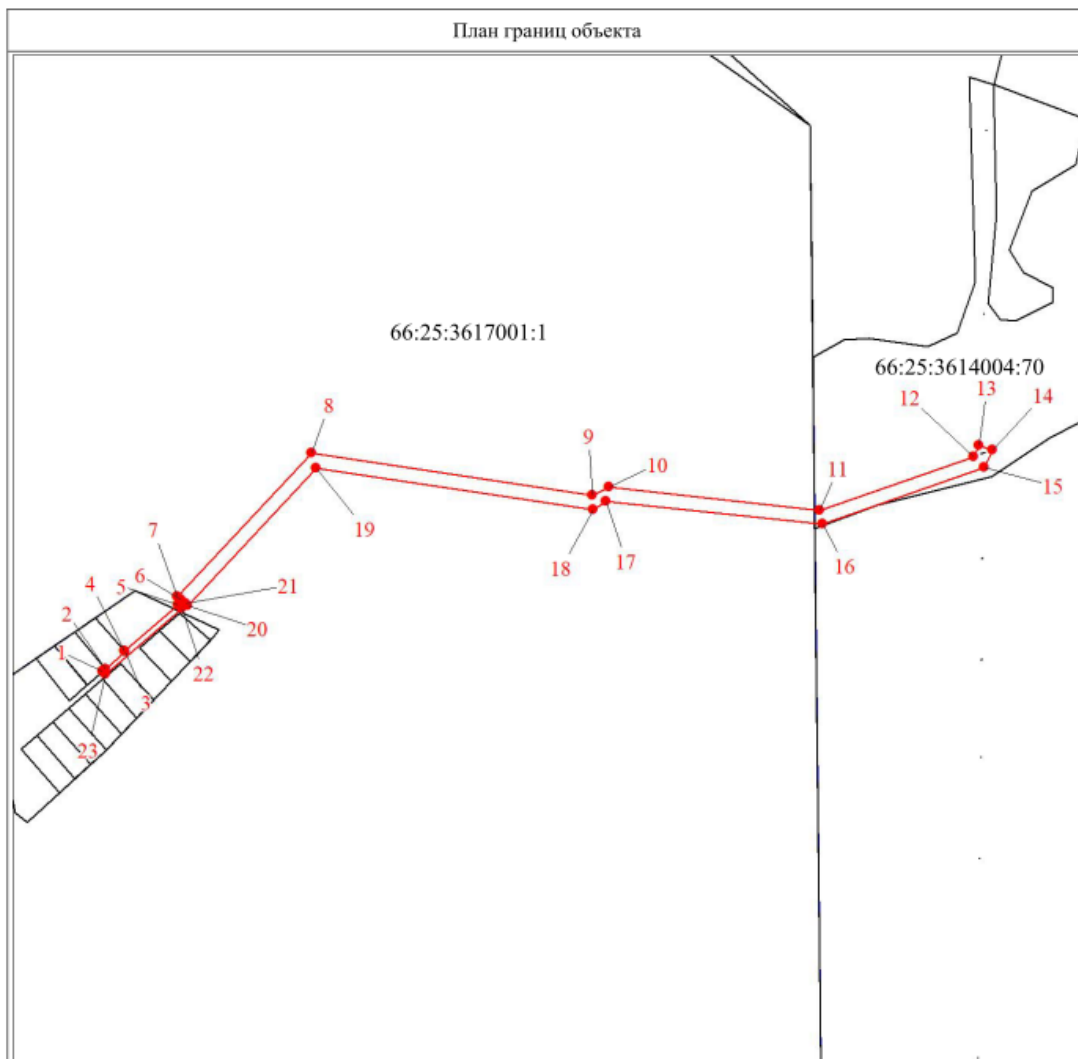
Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	6486 ± 28
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут на срок 49 лет с целью: "Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ Космаково от ПС 35/10 Щелкун на ТП-75105. ТП-75105. Установка узла учета на ВЛ 0,4 кВ Полевая от ТП-75105 (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, К/С "Шумиха", участок 19, К/№ 66:25:3617002:15)(0,73 км., 0,1 МВА, 1 т.у.)

Раздел 2








Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК - 66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	334271.66	1554654.75	Геодезический метод	0.1	-
2	334273.50	1554656.93	Геодезический метод	0.1	-
3	334285.40	1554670.70	Геодезический метод	0.1	-
4	334286.18	1554670.02	Геодезический метод	0.1	-
5	334318.84	1554708.01	Геодезический метод	0.1	-
6	334322.68	1554710.19	Геодезический метод	0.1	-
7	334324.77	1554707.73	Геодезический метод	0.1	-
8	334425.91	1554802.30	Геодезический метод	0.1	-
9	334396.28	1555001.06	Геодезический метод	0.1	-
10	334401.72	1555012.57	Геодезический метод	0.1	-
11	334385.47	1555161.63	Геодезический метод	0.1	-
12	334423.44	1555270.48	Геодезический метод	0.1	-
13	334431.45	1555274.45	Геодезический метод	0.1	-
14	334427.96	1555283.72	Геодезический метод	0.1	-
15	334415.62	1555277.75	Геодезический метод	0.1	-
16	334375.66	1555163.85	Геодезический метод	0.1	-
17	334391.88	1555010.42	Геодезический метод	0.1	-
18	334386.14	1555001.30	Геодезический метод	0.1	-
19	334415.16	1554805.91	Геодезический метод	0.1	-
20	334318.41	1554715.21	Геодезический метод	0.1	-
21	334320.03	1554713.29	Геодезический метод	0.1	-
22	334316.04	1554710.88	Геодезический метод	0.1	-
23	334269.50	1554656.78	Геодезический метод	0.1	-

План границ объекта



Масштаб 1:4200

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-